



KOPIE
DOPLNĚNÍ K 1-23822/2010 A K 1-

Z 42042 /H0 101

29/05/2010 Z 42042/2010

katastrální úřad pro hlavní město Prahu – katastrální pracoviště Praha
Pod sídlištěm 9
Praha 8

Obec:	Pol. výk. změn
Poř. číslo	Došlo dne

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu	
Pod sídlištěm 9/1800, 182 14 Praha 8	
datum	13-05-2010
Čj.:	PODATELNÁ příloha:

**NÁVRH NA ZÁPIS ZMĚNY – OPRAVY VYMEZENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY SPOLEČNÝCH JEN VLASTNÍKUM NĚKTERÝCH JEDNOTEK V PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY,
dle zák. č. 72/1994 Sb. a zák. č. 103/2000 Sb. v platném znění**

v budově na parcelách č. 2780/510, 2780/511, 2780/512 a 2780/513 vše podle geometrického plánu č. 3850-101/2009 v katastrálním území Stodůlky, která je podle zápisu na listu vlastnictví č. 10166 pro obec Praha k.ú. Stodůlky ve vlastnictví SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O., IČ: 260 93 138, se sídlem Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00

Věc: NÁVRH NA ZÁPIS ZMĚNY – OPRAVY VYMEZENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY SPOLEČNÝCH JEN VLASTNÍKUM NĚKTERÝCH JEDNOTEK V PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY

SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O., IČ: 260 93 138, se sídlem Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00, za kterou jedná jednatel Moshe Danziger, dat. nar. 12.05.1952, bytem Mevasseret Zion, Nof Harim 32 Izraelský stát, jako vlastník uvedené budovy předkládá Změnu – opravu vymezení společných částí budovy společných jen vlastníkům některých jednotek v prohlášení vlastníka budovy, dle zákona č.72/1994 Sb. a zákona 103/2000 v platném znění.

Navrhuji, zahájení řízení o povolení zápisu do katastru nemovitostí. Současně navrhuji aby Váš katastrální úřad rozhodl tak, že zápis změny – opravu vymezení společných částí budovy společných jen vlastníkům některých jednotek v prohlášení vlastníka budovy se **povoluje**.

V příloze tohoto návrhu Vám zároveň předkládám:

- 2 vyhotovení změny vymezení společných částí budovy v prohlášení vlastníka budovy

V Praze, dne

SIDI CZECH REPUBLIC s.r.o.
Václavské náměstí 832/19
110 00 Praha 1
IČ: 260 93 138, DIČ: CZ26093138

za SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O.
Moshe Danziger, jednatel

SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O.

IČ: 260 93 138, se sídlem Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00,
za kterou jedná jednatel Moshe Danziger, dat. nar. 12.05.1952, bytem Mevasseret Zion, Nof Harim 32
Izraelský stát,
jako vlastník níže uvedené budovy předkládá

ZMĚNU VYMEZENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY SPOLEČNÝCH JEN VLASTNÍKUM NĚKTERÝCH JEDNOTEK V PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY

dle zákona č.72/1994 Sb. v platném znění

Obsah:

- Čl. I. Určení budovy a pozemku
- Čl. II. Vymezení jednotek v budově
- Čl. III. Určení společných částí budovy
- Čl. IV. Úprava práv k pozemku
- Čl. V. Práva a závazky týkající se budovy
- Čl. VI. Pravidla pro hospodaření domu
- Čl. VII. Pravidla pro správu společných částí domu
- Čl. VIII. Povinnosti správce
- Čl. IX. Závěrečná ustanovení

Přílohy:

- Přehled jednotek v budově
- Půdorysy (schémata) všech podlaží

Určení budovy a pozemku

SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O., IČ: 260 93 138, se sídlem Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00 je vylučným vlastníkem obytné budovy v katastrálním území Stodůlky, obec Praha. Uvedená budova je vystavěna na parcelách č. 2780/510, 2780/511, 2780/512 a 2780/513 vše podle geometrického plánu č. 3850-101/2009, k.ú. Stodůlky, obec Praha a je podle zápisu na listu vlastnictví č. 10166 pro obec Praha k.ú. Stodůlky ve vlastnictví SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O., IČ: 260 93 138, se sídlem Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19, PSČ 110 00.
Uvedená budova se nachází v Praze – Stodůlkách, Petřílkově ulici s bytovými jednotkami a nebytovými prostory. Budova je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu – KP Praha pro obec Praha k.ú. Stodůlky na listu vlastnictví č. 10166, jako rozestavěná budova.

Určení společných částí budovy

V uvedené budově, která je vystavěna na parcelách č. 2780/510, 2780/511, 2780/512 a 2780/513 vše podle geometrického plánu č. 3850-101/2009, k.ú. Stodůlky, obec Praha, se vymezují společné části budovy určené jen vlastníkům některých jednotek takto:

Opravujeme toto původní vymezení společných částí budovy společně jen vlastníkům některých jednotek:

V 1. PP parkovací stání označené v grafické příloze „Schéma jednotek 1.PP“ tohoto prohlášení vlastníka příčným šrafováním modré barvy jsou společnými prostory jen pro vlastníky následujících jednotek s uvedením příslušného podílu na tomto společném prostoru společně jen vlastníkům těchto jednotek:

č.jednotky	druh jednotky	Podlaží	celková podlah. plocha v m ²	spoluvlastnický podíl	značení objednatel
609	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	1PP	6,51	651/3640	1009
610	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	1PP	13,65	1365/3640	1029
611	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	1NP	16,24	1624/3640	

Takto:

V 1. PP parkovací stání označené v grafické příloze „Schéma jednotek 1.PP“ tohoto prohlášení vlastníka příčným šrafováním modré barvy jsou společnými prostory jen pro vlastníky následujících jednotek s uvedením příslušného podílu na tomto společném prostoru společně jen vlastníkům těchto jednotek:

Seznam jednotek v budově - podíly na společných částech budovy, které jsou společné jen vlastníkům některých jednotek

č.jednotky	druh jednotky	podlaží	celková podlah. plocha v m ²	spoluvlastnický podíl	značení objednatel
11	byt	2NP	88,10	8810/543437	A.2.1
67	byt	6NP	56,85	5685/543437	A.6.9
83	byt	8NP- 9NP	93,20	9320/543437	A.8.1
85	byt	8NP- 9NP	83,78	8378/543437	A.8.3
89	byt	8NP	79,63	7963/543437	A.8.7
90	byt	8NP	71,03	7103/543437	A.8.8
91	byt	1NP	87,18	8718/543437	B.1.1
94	byt	1NP	71,81	7181/543437	B.1.4
96	byt	1NP	87,83	8783/543437	B.1.6
97	byt	2NP	86,18	8618/543437	B.2.1
99	byt	2NP	61,57	6157/543437	B.2.3
100	byt	2NP	76,39	7639/543437	B.2.4
113	byt	4NP	86,11	8611/543437	B.4.1
115	byt	4NP	61,78	6178/543437	B.4.3
128	byt	5NP	86,13	8613/543437	B.5.8
139	byt	7NP	61,41	6141/543437	B.7.3
144	byt	7NP	85,52	8552/543437	B.7.8
154	byt	9NP	58,02	5802/543437	B.9.2
155	byt	9NP	44,73	4473/543437	B.9.3
158	byt	9NP	73,72	7372/543437	B.9.6
161	byt	10NP	99,61	9961/543437	B.10.1
162	byt	10NP	73,33	7333/543437	B.10.2
163	byt	10NP	58,41	5841/543437	B.10.3
164	byt	10NP	85,86	8586/543437	B.10.4
165	byt	1NP	73,24	7324/543437	C.1.1
166	byt	1NP	94,39	9439/543437	C.1.2
171	byt	1NP	87,05	8705/543437	C.1.7
174	byt	2NP	81,23	8123/543437	C.2.1
180	byt	2NP	87,17	8717/543437	C.2.7
183	byt	3NP	81,03	8103/543437	C.3.1

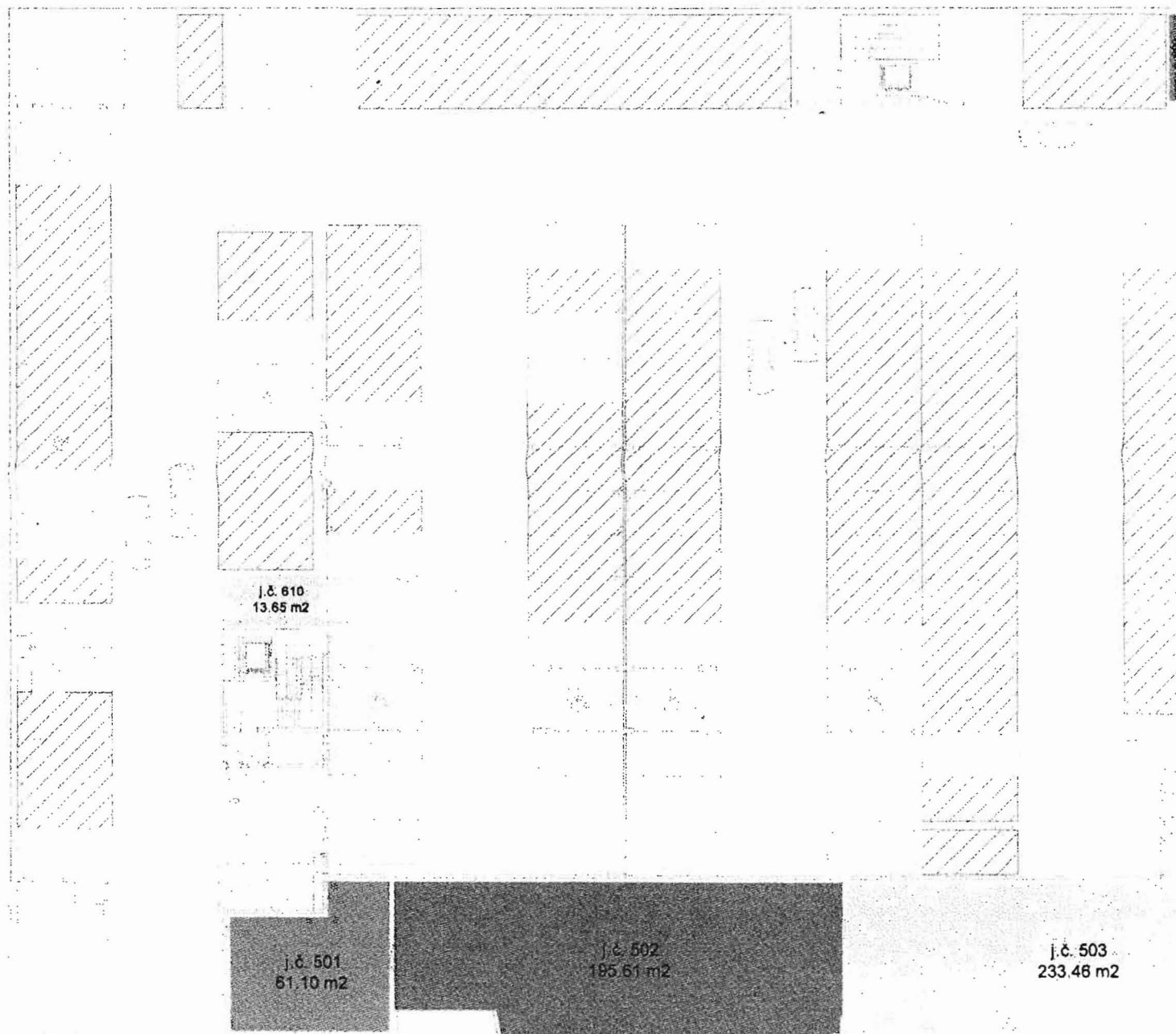
185	byt	3NP	56,06	5606/543437	C.3.3
186	byt	3NP	55,37	5537/543437	C.3.4
187	byt	3NP	55,78	5578/543437	C.3.5
189	byt	3NP	87,36	8736/543437	C.3.7
191	byt	4NP	81,14	8114/543437	C.4.1
192	byt	4NP	94,44	9444/543437	C.4.2
193	byt	4NP	56,10	5610/543437	C.4.3
194	byt	4NP	55,61	5561/543437	C.4.4
195	byt	4NP	55,84	5584/543437	C.4.5
196	byt	4NP	55,58	5558/543437	C.4.6
197	byt	4NP	87,21	8721/543437	C.4.7
201	byt	5NP	51,58	5158/543437	C.5.3
202	byt	5NP- 6NP	98,78	9878/543437	C.5.4
203	byt	5NP- 6NP	99,81	9981/543437	C.5.5
204	byt	5NP	98,68	9868/543437	C.5.6
205	byt	1NP	81,44	8144/543437	D.1.1
208	byt	1NP	75,28	7528/543437	D.1.4
209	byt	1NP	75,18	7518/543437	D.1.5
211	byt	1NP	54,26	5426/543437	D.1.7
212	byt	1NP	81,72	8172/543437	D.1.8
213	byt	2NP	81,93	8193/543437	D.2.1
215	byt	2NP	57,77	5777/543437	D.2.3
218	byt	2NP	59,36	5936/543437	D.2.6
220	byt	2NP	82,50	8250/543437	D.2.8
221	byt	3NP	82,22	8222/543437	D.3.1
228	byt	3NP	82,70	8270/543437	D.3.8
231	byt	4NP	57,98	5798/543437	D.4.3
236	byt	4NP	82,45	8245/543437	D.4.8
237	byt	5NP	82,35	8235/543437	D.5.1
239	byt	5NP	58,31	5831/543437	D.5.3
240	byt	5NP	85,85	8585/543437	D.5.5
241	byt	5NP	59,04	5904/543437	D.5.6
243	byt	5NP	82,52	8252/543437	D.5.8
246	byt	6NP	70,80	7080/543437	D.6.7
247	byt	6NP	82,64	8264/543437	D.6.8
248	byt	7NP	86,13	8613/543437	D.7.5
250	byt	7NP	71,16	7116/543437	D.7.7
504	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	1PP	385,41	38541/543437	KP4
602	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	4NP	1,87	187/543437	B4.01
603	nebyt.prostor - jiný nebyt.prostor	6NP	1,87	187/543437	B6.01

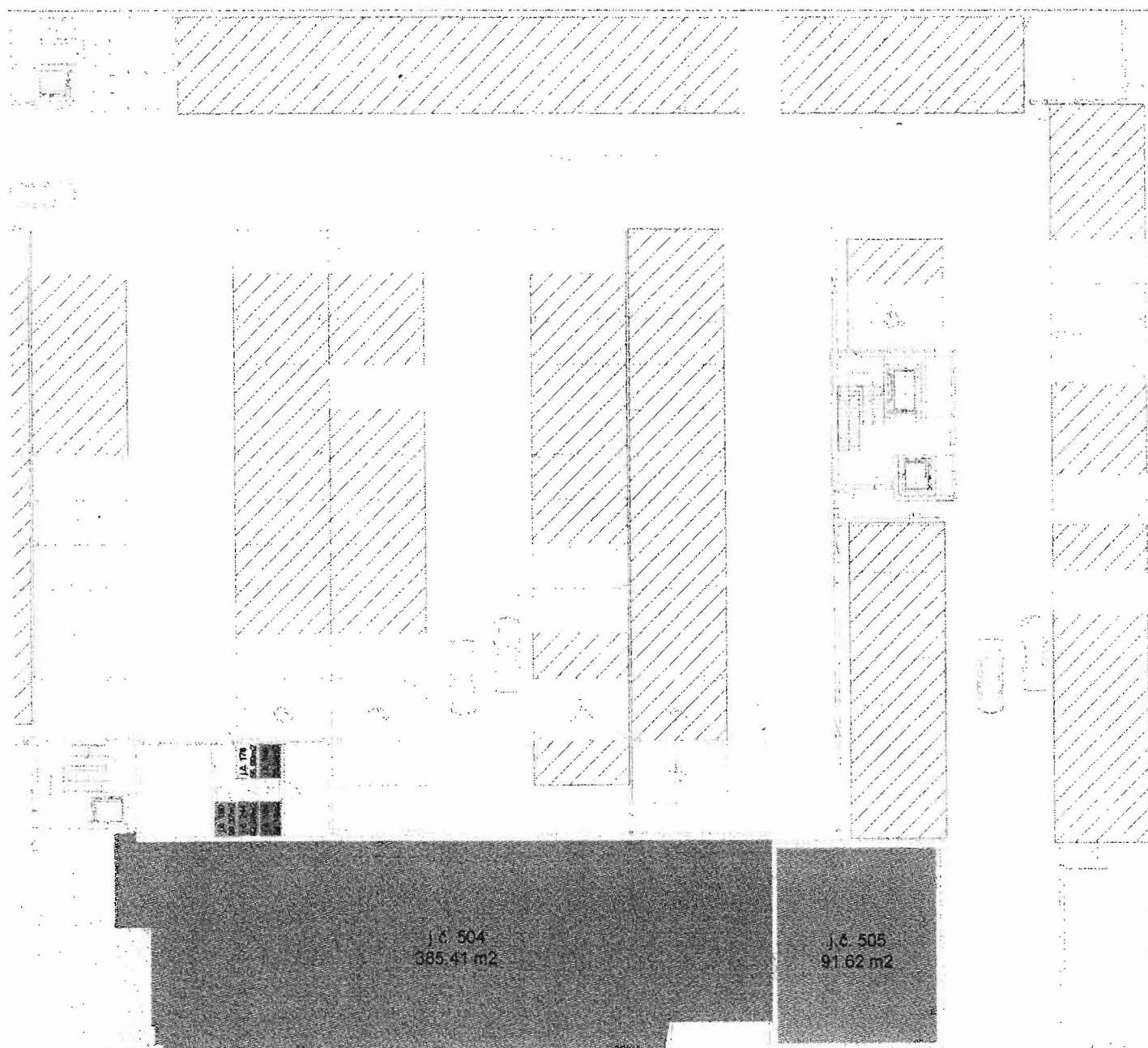
V ostatním se Prohlášení vlastníka uvedené budovy nemění.

V Praze dne 24.12.2009

SIDI CZECH REPUBLIC s.r.o.
Václavské náměstí 832/19
110 00 Praha 1
IČ: 260 93 138, DIČ: CZ26093138

za SIDI CZECH REPUBLIC S.R.O.
Moshe Danziger, jednatel





Objekt A, B, C, D
Schéma jednotek 1.PP

PV-15444/2013
OPIS-Kopie doslovně souhlasí
s listinou uloženou ve sbírce
listin katastru 2-42042/2010-101
Počet stránek: 6 str.

Zimová Marcela



Správní poplatek uhrazen
v hotovosti
- na zvláštní účet
ve výši 300,- Kč dne 8-04-2013